



COMUNE DI MAZZARRONE

(Città Metropolitana di Catania)

Codice Fiscale: 00607010873 – Piazza Autonomia s.n. - Telefono: 0933 - 33111 - Fax: 0933/33120

Sito Web: www.comune.mazzarrone.ct.it - PEC: info@pec.comune.mazzarrone.ct.it

AREA LL.PP. E AMBIENTE

Telefono: 0933 33140 - MAIL: utc@comune.mazzarrone.ct.it - PEC: utc@pec.comune.mazzarrone.ct.it

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA, PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA E ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, MISURA E CONTABILITA’, COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DEI LAVORI E STUDIO-RELAZIONE GEOLOGICA, PER I LAVORI DI *ADEGUAMENTO SISMICO E RISTRUTTURAZIONE FUNZIONALE DELL’I.C. “E. MAJORANA” DI VIA A. DE GASPERI*

CIG 807333679F

CUP D26F18000080001

AVVISO

relativo agli appalti aggiudicati

1. INFORMAZIONI GENERALI

Stazione Appaltante: COMUNE DI MAZZARRONE Piazza Autonomia, Mazzarrone (CT) – Codice NUTS ITG17 – Codice ISTAT 087056

Responsabile Unico del Procedimento: dott. Ing. Alessandro Sapienza, responsabile dell’Area LL.PP. del Comune di Mazzarrone, tel. 0933 33157 – 0933 33140, e-mail: a.sapienza@comune.mazzarrone.ct.it; PEC: info@pec.comune.mazzarrone.ct.it

Provvedimenti di approvazione e validazione della procedura, CIG e CUP, aggiudicazione:

- atto di approvazione: delibera di Giunta Comunale n° 89 del 27.06.2018
- determinazione a contrarre del Responsabile Area LL.PP. n° 693 del 21.10.2019
- CUP D26F18000080001
- CIG 807333679F
- determinazione di aggiudicazione del Responsabile Area LL.PP. n° 7 del 17.01.2020

Pubblicazione del bando e dell’esito

Ai sensi dell’art. 36, comma 9, del Codice e del decreto MIT 02.12.2016, il bando di gara è stato pubblicato

- Sulla GURS n° 44 del 31.10.2019 dalla quale data scaturiranno gli effetti giuridici della procedura;
- All’Albo Pretorio on line del comune di Mazzarrone: www.comune.mazzarrone.ct.it;
- Sul sito del MIT www.serviziocontrattipubblici.it;
- Sul SIMOG;

nonché, nel rispetto di quanto contemplato all’art. 29 del Codice, anche:

- Sulla sezione Amministrazione Trasparente del profilo committente del Comune di Mazzarrone, in relazione agli obblighi di informazione previsti nel citato art. 29 del Codice;

L’esito della gara sarà pubblicato:

- All’Albo Pretorio on line del comune di Mazzarrone: www.comune.mazzarrone.ct.it;

- Sul sito del MIT www.serviziopubblici.it;
- nonché, nel rispetto di quanto contemplato all'art. 29 del Codice, anche:
- Sulla sezione Amministrazione Trasparente del profilo committente del Comune di Mazzarrone, in relazione agli obblighi di informazione previsti nel citato art. 29 del Codice;

2. PROCEDURA DI GARA: PROCEDURA APERTA, di cui agli articoli 36 e 60 del Codice, meglio descritta nel seguito.

Si precisa, altresì, che tutta la procedura verrà espletata in modalità telematica, attraverso idonea piattaforma, in conformità alle prescrizioni del Codice.

Nei documenti che seguono verranno esplicitate le norme regolamentanti la presente procedura di gara e l'adozione della piattaforma telematica. In particolare si rimanda alla Sezione I del Disciplinare, contenete le norme della procedura telematica.

3. INFORMAZIONI SULL'APPALTO:

3.1 Luogo di esecuzione: Plesso Scolastico "Ettore Majorana", in via A. De Gasperi nel Comune di Mazzarrone.

3.2 Descrizione: Servizi tecnici per la Progettazione Definitiva e Esecutiva, Direzione Lavori, Misura e Contabilità, Coordinamento per la Sicurezza in Fase di Progettazione ed Esecuzione dei Lavori e Studio-Relazione Geologica, nonché per l'esecuzione delle relative indagini geognostiche, per la realizzazione dei lavori di "Adeguamento sismico e ristrutturazione funzionale dell'I.C. "E. Majorana" di via A. De Gasperi".

3.3. Valore dell'appalto: il valore dell'appalto, ai fini di quanto previsto dall'articolo 35 del Codice, soggetto al ribasso dell'offerente, è pari ad **€ 215.700,66**, comprensivo di ogni altro onere accessorio e rimborsi spese necessari per lo svolgimento del servizio, incluso le indagini geognostiche, stimate per € 5.000,00 in via presuntiva. Ai suddetti importi si aggiungeranno l'IVA di legge ed il contributo previdenziale nelle aliquote vigenti, ove previsto.

Il corrispettivo è stato computato secondo le tariffe professionali vigenti, ai sensi del D.M. Giustizia 17.06.2016 (G.U. n. 174 del 27.07.2016), esteso a tutte le prestazioni tecniche ed è pari complessivamente a € 215.700,66, così suddivisi:

TAB. A - PROSPETTO CORRISPETTIVI STIMATI (ONORARI + RIMBORSI SPESE)		
I.1	Progettazione Definitiva	€ 56.518,97
I.2	Progettazione Esecutiva	€ 41.611,87
I.3	Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	€ 13.856,38
I.4	Direzione dei Lavori	€ 61.069,05
I.5	Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€ 34.571,45
G.1	Studio Geologico	€ 3.072,94
T.1	SOMMANO	€ 210.700,66
G.2	Incidenza stimata indagini geognostiche	€ 5.000,00
T.2	TOTALE APPALTO	€ 215.700,66

Ai fini di quanto previsto all'art. 157, si precisa che la sommatoria degli incarichi oggetto della presente procedura, pari a € 210.700,66, è superiore a € 100.000,00 e inferiore alla soglia di cui all'art. 35, comma 1, lett. c), con conseguente applicazione dei disposti di cui all'art. 157, comma 2, 2° periodo.

L'importo afferente alla voce **G.2** del superiore prospetto è l'unico subappaltabile.

3.4 Criterio di aggiudicazione della gara: offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95, comma 3, del Codice. La congruità dell'offerta è stata valutata ai sensi dell'art. 97, comma 3, del Codice, applicando quanto previsto nel medesimo articolo in ordine ai criteri e alle modalità di verifica della stessa. La gara è stata aggiudicata tenuto conto di quanto indicato nelle Linee Guida n° 1 di ANAC, sulla base degli elementi e relativi fattori ponderali, di seguito riportati, per complessivi 100 punti (per i sub-criteri e sub-pesi, si rinvia al Disciplinare di gara):

CRITERI E SUB CRITERI					
Criterio	Sub criterio	Descrizione	Modalità attribuzione punteggio	Punti Max Sub. criterio	PUNTI MAX CRITERIO
ELEMENTI DI VALUTAZIONE QUALITATIVI					
ELEMENTO A MERITO TECNICO Professionalità e adeguatezza dell'offerta sul piano strutturale, in relazione a	A.1	<u>SUB-ELEMENTO A.1 – AFFINITÀ E QUALITÀ DI DUE PROGETTI COMPARABILI CON LE TEMATICHE OGGETTO DEL PRESENTE BANDO E RICONDUCIBILI A INTERVENTI DI CONSOLIDAMENTO DI APPARATI RESISTENTI IN C.A., NONCHÉ DI</u>	fino a punti 30	30	30

<p>interventi dal concorrente ritenuti significativi della propria capacità a realizzare la prestazione richiesta, sotto il profilo tecnico</p>		<p><u>ADEGUAMENTO E EFFICIENTAMENTO DEGLI IMPIANTI ESISTENTI.</u> PER I SERVIZI PROPOSTI SARÀ VALUTATO IL GRADO DI AFFINITÀ DEGLI INTERVENTI PRESENTATI RELATIVAMENTE A PROGETTAZIONI CON TEMATICHE COMPARABILI ALL'OGGETTO DEL PRESENTE BANDO, RICONDUCEBILI A INTERVENTI DI ADEGUAMENTO STRUTTURALE, IMPIANTISTICA, SICUREZZA E EFFICIENTAMENTO ENERGETICO; QUANTO SOPRA IN TERMINI DI SOLUZIONI INNOVATIVE, DI DURABILITÀ E DI AGEVOLE MANUTENZIONE E DI ECONOMICITÀ, UNITAMENTE ALLA QUALITÀ PROGETTUALE E GRAFICA DEGLI ELABORATI PRESENTATI, ALLA COMPLETEZZA DELLE INFORMAZIONI RIPORTATE NELLE TAVOLE GRAFICHE E ALL'EVENTUALE UTILIZZO DI SISTEMI E PIATTAFORME INFORMATICHE NELLO SVOLGIMENTO DELLA PROGETTAZIONE (SISTEMI BIM) PER IL SERVIZIO RICHIESTO.</p>			
<p><u>ELEMENTO B APPROCCIO METODOLOGICO</u> Caratteristiche metodologiche dell'offerta desunte dall'illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico</p>	<p>B.1</p>	<p><u>SUB-ELEMENTO B.1- SOLUZIONI TECNICHE DELLA PROPOSTA PROGETTUALE.</u> SI RITERRANNO PIÙ ADEGUATE QUELLE OFFERTE CHE INDICHINO DETTAGLIATAMENTE:</p> <p>a) LE TEMATICHE PRINCIPALI CHE A PARERE DEL CONCORRENTE CARATTERIZZANO LA PRESTAZIONE PROGETTUALE;</p> <p>b) CON RIFERIMENTO AL PUNTO a), LE AZIONI E LE SOLUZIONI CHE SI INTENDONO SVILUPPARE, ANCHE IN RELAZIONE A PROBLEMATICHE SPECIFICHE, AI VINCOLI CORRELATI E ALLE INTERFERENZE ESISTENTI; PARTICOLARE ATTENZIONE VERRÀ POSTA ALLE SOLUZIONI TECNOLOGICAMENTE PIÙ VALIDE SOTTO IL PROFILO DELLA SICUREZZA, DEL CONTENIMENTO DEI COSTI, DEL RISPARMIO ENERGETICO E DELLE CONDIZIONI DI FAVOREVOLE DURABILITÀ E MANUTENZIONE NEL TEMPO DEGLI ELEMENTI COSTITUTIVI E TECNOLOGICI;</p> <p>c) DESCRIZIONE DEGLI ELEMENTI DI INNOVATIVITÀ E ORIGINALITÀ DELLA PROPOSTA, SOTTO IL PROFILO STRUTTURALE, FUNZIONALE E TECNOLOGICO.</p>	<p>fino a punti 10</p>	<p>10</p>	<p>45</p>
	<p>B.2</p>	<p><u>SUB-ELEMENTO B.2 - CAPACITÀ ORGANIZZATIVA RISORSE UMANE E ATTREZZATURE</u> SI RITERRANNO PIÙ ADEGUATE QUELLE OFFERTE CHE INDICHINO DETTAGLIATAMENTE:</p> <p>a) METODOLOGIA, PRINCIPI E CRITERI ORGANIZZATIVI CHE SI INTENDONO ADOTTARE NELLO SVOLGIMENTO DELL'ATTIVITÀ DI PROGETTAZIONE E/O DIREZIONE LAVORI;</p> <p>b) SCELTE DI NATURA TECNICA E GESTIONALE ANCHE CON RIFERIMENTO ALLE MODALITÀ DI RELAZIONE E COMUNICAZIONE CON IL RUP E LA/E IMPRESA/E APPALTATRICE/I, NELLE VARIE FASI DI REALIZZAZIONE DELL'OPERA;</p> <p>c) LE RISORSE UMANE E STRUMENTALI MESSE A DISPOSIZIONE PER LO SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE, COORDINAMENTO SICUREZZA E DIREZIONE LAVORI (ORGANIGRAMMA, RISORSE STRUMENTALI, ECC.):</p>	<p>Fino a punti 10</p>	<p>10</p>	

		<ul style="list-style-type: none"> - redazione dell'organigramma del soggetto che in caso di aggiudicazione, sarà addetto ai servizi tecnici, oggetto della presente procedura, con puntuale indicazione delle rispettive qualificazioni professionali, degli estremi di iscrizione nei relativi albi professionali e della quota e delle funzioni di partecipazione all'interno del soggetto concorrente; il nominativo della persona incaricata dell'integrazione fra le varie prestazioni specialistiche; il soggetto che sarà formalmente incaricato della direzione dei lavori, il quale assumerà su di sé le responsabilità civili, amministrative e penali connesse alla direzione stessa, trattandosi propriamente di organo monocratico; per i R.T.P. dovrà essere specificata la presenza (peraltro obbligatoria) all'interno del raggruppamento concorrente di giovane professionista iscritto all'albo da meno di 5 anni; - evidenziazione delle risorse logistiche e strumentali disponibili per i servizi da affidare 			
	B.3	<p><u>SUB-ELEMENTO B.3 –PROPOSTA MIGLIORATIVA</u></p> <p>SARÀ ASSEGNATA SPECIFICA PREMIALITÀ AL CONCORRENTE CHE PRESENTERÀ, PRESTAZIONI TECNICHE MIGLIORATIVE RISPETTO ALLO STANDARD RICHIESTO, QUALI INDAGINI, VERIFICHE, STUDI O PRESTAZIONI TECNICHE ULTERIORI, CHE AMPLINO LA SFERA DELLE ATTIVITÀ RICHIESTE, SENZA INCIDERE SUL BUDGET PREDETERMINATO E SENZA CONFIGURARE PROPOSTE IN VARIANTE (QUALI DIRETTORI OPERATIVI E ISPETTORI DI CANTIERE NELL'AMBITO DELLA COSTITUZIONE DI UN EFFICACE UFFICIO DI DIREZIONE LAVORI, OVVERO LA PRESENZA DI FIGURE SPECIALISTICHE NELL'AMBITO DELLA PROGETTAZIONE STRUTTURALE E IMPIANTISTICA, A VANTAGGIO DELL'INNOVATIVITÀ, AFFIDABILITÀ, DURABILITÀ E ECONOMICITÀ DELLA SOLUZIONE PROPOSTA).</p>	Fino a punti 10	10	
	B.4	<p><u>SUB-ELEMENTO B.4 – PRESENZA IN CANTIERE</u></p> <p>IL CONCORRENTE DOVRÀ EVIDENZIARE, NELL'ORGANIZZAZIONE COMPLESSIVA DEL SERVIZIO, LA FREQUENZA-BASE SETTIMANALE DELLE VISITE IN CANTIERE, CHE COSTITUIRÀ ESPRESSA PREVISIONE CONTRATTUALE CON RELATIVE PENALITÀ; L'EFFETTIVA PRESENZA SARÀ ASSEVERATA MEDIANTE SOTTOSCRIZIONE, DA PARTE DEL DIRETTORE DEI LAVORI DESIGNATO, DEL GIORNALE DEI LAVORI, ALLA PRESENZA DEL R.U.P. O DI SUO DELEGATO E SARÀ ASSOGGETTATA A SPECIFICHE PENALITÀ (DETTO ADEMPIMENTO NON È IN ALCUN MODO DELEGABILE E DOVRÀ ESSERE EFFETTUATO DIRETTAMENTE DAL D.L. DESIGNATO). QUANTO SOPRA È REQUISITO CHE SI AGGIUNGE ALLA COLLABORAZIONE CHE VERRÀ PRESTATO AL DIRETTORE DEI LAVORI DA EVENTUALI DIRETTORI OPERATIVI O ISPETTORI DI CANTIERE.</p>	Fino a punti 5	5	
	B.5	<p><u>SUB-ELEMENTO B.5 – CERTIFICAZIONE AI SENSI DELLA NORMA UNI CEI EN ISO/IEC 17024:2012</u></p> <p>PRESENZA ALL'INTERNO DEL SOGGETTO CONCORRENTE DI PROFESSIONILITÀ IN POSSESSO DI CERTIFICAZIONE AI SENSI DELLA NORMA UNI CEI EN ISO/IEC 17024:2012</p>	Fino a punti 5	5	

		IL PUNTEGGIO DA ATTRIBUIRE AD OGNI CONCORRENTE SARÀ DETERMINATO SULLA BASE DEL NUMERO DI PROFESSIONISTI INSERITI NEL TEAM DI PROGETTAZIONE.			
	B.6	<u>SUB-ELEMENTO B.6 – PRESENZA DI GIOVANI PROFESSIONISTI</u> SARÀ VALUTATA LA PARTECIPAZIONE AL GRUPPO DI PROGETTAZIONE DI UNO O PIÙ GIOVANI PROFESSIONISTI LAUREATI IN ARCHITETTURA O INGEGNERIA IN POSSESSO DI DIPLOMA DI LAUREA SPECIALISTICA IN ARCHITETTURA O INGEGNERIA CIVILE (NUOVO ORDINAMENTO) O DIPLOMA DI LAUREA QUINQUENNALE IN ARCHITETTURA O INGEGNERIA CIVILE (VECCHIO ORDINAMENTO) O DIPLOMATI SE TECNICI IMPIANTISTI, ISCRITTI AL RELATIVO ORDINE PROFESSIONALE DA MENO DI 5 ANNI, AI SENSI DELL'ART. 95, COMMA 13, D.LGS. N. 50/2016. IL PUNTEGGIO DA ATTRIBUIRE AD OGNI CONCORRENTE SARÀ DETERMINATO SULLA BASE DEL NUMERO DI GIOVANI PROFESSIONISTI INSERITI NEL TEAM DI PROGETTAZIONE.	Fino a punti 5	5	
SOMMATORIA PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA				75	75
ELEMENTI DI VALUTAZIONE QUANTITATIVI					
<u>ELEMENTO C OFFERTA ECONOMICA E DI TEMPO TOTALE</u>	C.1	<u>PERIODO DI RIDUZIONE DEL TEMPO PER L'ESECUZIONE DEL SERVIZIO PROGETTAZIONE</u> INDICARE L'EVENTUALE TEMPO DI RIDUZIONE DELLA PRESTAZIONE PER LA PROGETTAZIONE (IN TUTTE LE SUE FASI) A PARTIRE DAI TEMPI PREVISTI NEL PRESENTE BANDO (40 GIORNI)	Punti da 0 a 10	10	25
	C.2	<u>OFFERTA PREZZO IN RIBASSO PERCENTUALE DELL'OFFERTA ECONOMICA</u>	Punti da 0 a 15	15	
SOMMATORIA PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA E DI TEMPO				25	25
TOTALE				100	100

3.5 Vocabolario comune degli appalti (CPV):

	Vocabolario principale	Descrizione
Oggetto principale	71335000-5	Studi d'ingegneria

4. TERMINE DI ESECUZIONE DEL CONTRATTO:

1. Il tempo massimo per l'espletamento dell'incarico di Progettazione Definitiva/Esecutiva e Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione, Studio geologico, incluso le necessarie indagini geognostiche, è di **giorni 20**, dalla data di consegna del servizio, in conformità all'offerta dell'aggiudicatario.
2. La data di conclusione del contratto, con riferimento alla Direzione Lavori e al Coordinamento Sicurezza in fase di esecuzione, coinciderà con l'avvenuto collaudo dei lavori.

5. FINANZIAMENTO: Il finanziamento complessivo del servizio è assicurato dai mutui BEI – Annualità 2018 – di cui al D.l. del MIUR di concerto col MEF n° 87 del 1 febbraio 2019 (pubblicato sulla GURI n° 104 del 06.05.2019) – D.D.G. 5545/Istr. del 23.10.2018 del Dipartimento Regionale dell'Istruzione e della Formazione Professionale di approvazione definitiva del Piano Triennale di edilizia scolastica 2018-2020 della Regione Sicilia.

6. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA: alla gara sono stati ammessi n° 6 concorrenti le cui offerte sono state ricevute attraverso la piattaforma telematica in dotazione a questo Ente.

7. SOGGETTO AGGIUDICATARIO: R.T.P. CASCONI ENGINEERING S.R.L. con sede in Catania, via Mineo n° 33, P. IVA 04739390872, tel. 095506364, fax 0952937366, PEC casconeengineering@pec.impresecatania.it (capogruppo), DOTT. ING. ANTONINO CALDERONE, con sede in Riposto (CT), via Etna n° 93 – P.IVA 02112690876 (mandante), DOTT. GEOL. ALESSIO D'URSO, con sede in Viagrande (CT), via G. Garibaldi n° 293, P. IVA 03467790873 (mandante), che ha conseguito punti 99/100, per l'importo netto, calcolato rispetto alla base di gara di € 215.700,66, pari a € 110.967,21, escluso IVA, con un ribasso del 48,555% per € 104.733,46 –

8. CONTROVERSIE: L'Organismo responsabile delle procedure di ricorso è il T.A.R. Sicilia, Catania. Avverso la determinazione di aggiudicazione, potrà essere disposto ricorso al T.A.R., nel termine di 30 gg. dall'avvenuta comunicazione del provvedimento medesimo, ai sensi dell'art. 120, comma 5, del d.lgs. 2 luglio 2010, n° 104 e ss.mm.ii.

Per tutte le controversie che dovessero insorgere successivamente all'aggiudicazione o durante la fase contrattuale, sarà competente in via esclusiva il foro di Caltagirone, restando escluso ogni ricorso alla competenza arbitrale.

Mazzarrone, 17.01.2020

IL RUP

F.to Dott. ing. Alessandro Sapienza